

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 6
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 549
в т.ч. жилые помещения кв.м. 4384 в т.ч. асфальт кв.м. 549
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м.
Количество квартир 81
Количество проживающих 226

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	23800,72	0		12602,98	-12602,98	-12602,98	11197,74
Горячее водоснабжение	8115,86	0		5144,02	-5144,02	-5144,02	2971,84
Холодное водоснабжение	18615,95	163336,04	163336,04	156527,69	6808,35	6808,35	25424,3
Стоки	19636,8	173111,39	173111,39	165016,6	8094,76	8094,76	27731,56
ИТОГО ком.услуги:	70169,33	336447,43	336447,43	339291,3	-2843,89	-2843,89	67325,44

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 19,93руб.							
Всего по дому:	110021,62	1029949,6	968290,85	946050,8	22240,04	83898,75	132261,66

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 199587,1

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	112624,96
2	Уборка лестничных клеток	99911,36
3	Уборка мусоропровода	97193,28
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	4208,64
5	Услуги дезостанции	3156,48
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	157824
7	техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	11573,76
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	209905,92
9	Управление жилищным фондом	50766,72
10	Информационно-расчетное обслуживание	37877,76
11	Вывоз мусора	63655,68
12	Утилизация ТБО	11573,76
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	181251
	ИТОГО:	1029949,56

Директор ООО УК "Волжский"
Испол. : Тюрина Г.А. т.299-199

Н.А.Шишкин