

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 5
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2187
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1912,5 в т.ч. асфальт кв.м. 749
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 1438
Количество квартир 35
Количество проживающих 83

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходяще е с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	37971,04	0		28859,55	-28859,55	-28859,55	9111,49
Горячее водоснабжение	28371,14	-98,82	-98,82	24753,49	-24852,31	-24852,31	3518,83
Холодное водоснабжение	19267,57	79721,73	79721,73	87200,41	-7478,68	-7478,68	11788,89
Стоки	20298,76	85063,24	85063,24	92647,97	-7584,73	-7584,73	12714,03
ИТОГО ком.услуги:	105908,51	164686,15	164686,15	233461,4	-68775,27	-68775,27	37133,24

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 19,93руб.							
Всего по дому:	80236,52	384212,89	444856,75	468210,5	-23353,76	-83997,62	56882,76

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 94016

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	49132,13
2	Уборка лестничных клеток	43585,88
3	Уборка мусоропровода	42400,13
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1836
5	Услуги дезостанции	1377
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	68850
7	техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	5049
8	Содержание и	91570,5
9	Управление жилищным фондом	22146,75
10	Информационно-расчетное обслуживание	16524
11	Вывоз мусора	27769,5
12	Утилизация ТБО	5049
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	13972
	ИТОГО:	384212,89

Директор ООО УК "Волжский"
Испол. : Тюрина Г.А. т.299-199

Н.А.Шишкин