

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 4
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2014г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1339
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1901,4 в т.ч. асфальт кв.м. 698
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 641
Количество квартир 36
Количество проживающих 93

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.14г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящая с-до по задолженности на 01.01.15г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	43536,14	584110,08	584110,08	553602,40	30507,68	30507,68	74043,82
Горячее водоснабжение	15503,62	173571,88	173571,88	170133,15	3438,73	3438,73	18942,35
Холодное водоснабжение	5505,35	64337,44	64337,44	62517,43	1820,01	1820,01	7325,36
Стоки	5918,6	69177,05	69177,05	67033,44	2143,61	2143,61	8062,21
ИТОГО ком.услуги:	70463,71	891196,45	891196,45	853286,4	37910,03	37910,03	108373,7

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 19,93руб.							
Всего по дому:	36220,2	518685,04	442330,41	422378,8	19951,6	96306,23	56171,8

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 164545,5

РАШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	48846,97
2	Уборка лестничных клеток	43332,91
3	Уборка мусоропровода	42154,04
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1825,34
5	Услуги дезостанции	1369,01
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов	68450,4
7	техническое освидетельствование лифтов, страхование лифтов	5019,7
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания и авар.обсл.в т.ч.	91039,03
9	Управление жилищным фондом	22018,21
10	Информационно-расчетное обслуживание	16428,1
11	Вывоз мусора	27608,33
12	Утилизация ТБО	5019,7
13	Техн.обсл. ОДПУ тепловой энергии и ГВС	0
14	Техн.обсл. ОДПУ ХВС	0
15	Текущий ремонт	150593
	ИТОГО:	518685,04

Директор ООО УК "Волжский"

Н.А.Шишкин