

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 14
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2013г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1765
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1329,1 в т.ч. асфальт кв.м. 549
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 1216
Количество квартир 27
Количество проживающих 59

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.13г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.14г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	48707,32	197216,59	197216,59	244755,8	-47539,25	-47539,25	1168,07
Горячее водоснабжение	26805,69	71705,4	71705,4	98223,75	-26518,35	-26518,35	287,34
Холодное водоснабжение	8621,96	44920,15	44920,15	49884,57	-4964,42	-4964,42	3657,54
Стоки	9167,03	47092,33	47092,33	52313,48	-5221,15	-5221,15	3945,88
ИТОГО ком.услуги:	93302	360934,47	360934,47	445177,6	-84243,17	-84243,17	9058,83

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,78руб.(с 01.12.13г 14,64 руб.)							
Всего по дому:	31667,07	219744,27	217661,41	229761,7	-12100,32	-10017,46	19566,75

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 28625,58

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	44259,03
2	Уборка лестничных клеток	29014,25
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов	1275,94
5	Дератизация и дезинфекция	518,35
6	Обслуживание лифтового оборудования	0
7	живан ие	55516,51
8	Управление жилищным фондом	14261,24
9	Информационно-расчетное обслуживание	10313,82
10	Вывоз мусора	16507,42
11	Утилизация ТБО	3362,62
12	Текущий ремонт	44715,09
	ИТОГО:	219744,27

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев