

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 6

**об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2012г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2188
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 546,4 в т.ч. асфальт кв.м. 172
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2016
 Количество квартир 16
 Количество проживающих 32

| Наименование услуг | Входящее с-до по задолжности на 01.01.12г. | Фактически е затраты | Начислено жителям по услугам * | Оплачено жителями | Разница: | | Исходящее с-до по задолжности на 01.01.13г. |
|--------------------|--|----------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------|--|---|
| | | | | | между начислением и оплатой | между фактическими затратами и оплатой | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

| | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| Отопление | 37700,48 | 132245,67 | 132245,67 | 116680,1 | 15565,55 | 15565,55 | 53266,03 |
| Горячее водоснабжение | 28165,42 | 65846,94 | 65846,94 | 54592,11 | 11254,83 | 11254,83 | 39420,25 |
| Холодное водоснабжение | 9184,22 | 21632,62 | 21632,62 | 17986,64 | 3645,98 | 3645,98 | 12830,2 |
| Стоки | 9418,21 | 22510,45 | 22510,45 | 18594,42 | 3916,03 | 3916,03 | 13334,24 |
| ИТОГО ком.услуги: | 84468,33 | 242235,68 | 242235,68 | 207853,3 | 34382,39 | 34382,39 | 118850,72 |

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

| | | | | | | | |
|--|-----------------|----------|----------|----------|---------|-----------|-----------------|
| Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 11,97 руб. | | | | | | | |
| Всего по дому: | 24302,22 | 59535,73 | 79172,67 | 71121,64 | 8051,03 | -11585,91 | 32353,25 |

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 151203,97

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

| № п/п | Наименование услуг | Фактические затраты |
|-------|---|---------------------|
| 1 | Уборка придомовой территории | 18227,9 |
| 2 | Уборка лестничных клеток | 0 |
| 3 | Уборка мусоропровода | 0 |
| 4 | Обслуживание вентканалов | 524,54 |
| 5 | Дератизация и дезинфекция | 196,7 |
| 6 | Обслуживание лифтового оборудования | 0 |
| 7 | Обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и констр. элементов здания (в т.ч. авар.обслуж) | 22555,39 |
| 8 | Управление жилищным фондом | 5835,55 |
| 9 | Информационно-расчетное обслуживание | 4196,35 |
| 10 | Вывоз мусора | 6622,37 |
| 11 | Утилизация ТБО | 1376,93 |
| 12 | Текущий ремонт | |
| | ИТОГО: | 59535,73 |

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев