

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 61

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2012

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2938
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 2792,6 в т.ч. асфальт кв.м. 351
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2587
 Количество квартир 60
 Количество проживающих 134

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.12г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности и на 01.01.13г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	110626,01	675865,38	675865,38	657362,9	18502,5	18502,5	129128,51
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	28480,12	159564,68	159564,68	148657,4	10907,28	10907,28	39387,4
Стоки	17690,42	100956,4	100956,4	93515,66	7440,74	7440,74	25131,16
ИТОГО ком.услуги:	156796,55	936386,46	936386,46	899535,9	36850,52	36850,52	193647,07

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 11,97 руб.							
Всего по дому:	69735,44	436775,7	394428,2	390440,5	3987,71	46335,21	73723,15

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 267370,22

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	93161,14
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов	2680,9
5	Дератизация и дезинфекция	1005,34
6	Обслуживание лифтового оборудования	0
7	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания (в т.ч. авар.обслуж)	115278,53
8	Управление жилищным фондом	29824,97
9	Информационно-расчетное обслуживание	21447,17
10	Вывоз мусора	33846,31
11	Утилизация ТБО	7037,35
12	Текущий ремонт	132493,99
	ИТОГО:	436775,7

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев