

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 57

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2012г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2225
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1753,5 в т.ч. асфальт кв.м. 173
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2052
Количество квартир 40
Количество проживающих 92

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжност на 01.01.12г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжност и на 01.01.13г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	52663,96	424437,78	424437,78	425706	-1268,22	-1268,22	51395,74
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	13808,09	104909,14	104909,14	103040,1	1869,09	1869,09	15677,18
Стоки	8445,66	66350,34	66350,34	64764,32	1586,02	1586,02	10031,68
ИТОГО ком.услуги:	74917,71	595697,26	595697,26	593510,4	2186,89	2186,89	77104,6

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 11,97 руб.							
Всего по дому:	33338,72	328584,05	251927,43	256365,8	-4438,34	72218,28	28900,38

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 106004,98

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	58496,76
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов	1683,36
5	Дератизация и дезинфекция	631,26
6	Обслуживание лифтового оборудования	0
7	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания (в т.ч. авар.обслуж)	72384,48
8	Управление жилищным фондом	18727,38
9	Информационно-расчетное обслуживание	13466,88
10	Вывоз мусора	21252,42
11	Утилизация ТБО	4418,82
12	Текущий ремонт	133022,69
13	Скамейка с установкой	4500
	ИТОГО:	328584,05

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев