

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 53

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2012г.

| | | | |
|------------------------------|--------|-----------------------------|------|
| Общая площадь дома кв.м. | | Придомовая территория кв.м. | 2997 |
| в т.ч. жилые помещения кв.м. | 1912,8 | в т.ч. асфальт кв.м. | 471 |
| нежилые помещения 0 кв.м. | | газон кв.м. | 2526 |
| Количество квартир | 46 | | |
| Количество проживающих | 89 | | |

| Наименование услуг | Входящее с-до по задолжност и на 01.01.12г. | Фактически е затраты | Начислено жителям по услугам * | Оплачено жителями | Разница: | | Исходящее с-до по задолжност и на 01.01.13г. |
|--------------------|--|-------------------------|---|----------------------|-----------------------------------|---|--|
| | | | | | между начислением и оплатой | между фактическими затратами и оплатой | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

| | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| Отопление | 59807,37 | 462956,27 | 462956,27 | 438092,4 | 24863,91 | 24863,91 | 84671,28 |
| Горячее водоснабжение | | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | 13027,88 | 91020,76 | 91020,76 | 85218,1 | 5802,66 | 5802,66 | 18830,54 |
| Стоки | 8092,2 | 57593,48 | 57593,48 | 53653,09 | 3940,39 | 3940,39 | 12032,59 |
| ИТОГО ком.услуги: | 80927,45 | 611570,51 | 611570,51 | 576963,6 | 34606,96 | 34606,96 | 115534,41 |

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

| | | | | | | | |
|--|-----------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 11,97 руб. | | | | | | | |
| Всего по дому: | 37502,52 | 346845,23 | 270137,99 | 259040,5 | 11097,45 | 87804,69 | 48599,97 |

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 164134,38

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

| № п/п | Наименование услуг | Фактические затраты |
|-------|--|---------------------|
| 1 | Уборка придомовой территории | 63811,01 |
| 2 | Уборка лестничных клеток | 0 |
| 3 | Уборка мусоропровода | 0 |
| 4 | Обслуживание вентканалов | 1836,29 |
| 5 | Дератизация и дезинфекция | 688,61 |
| 6 | Обслуживание лифтового оборудования | 0 |
| 7 | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания (в т.ч. авар.обслуж) | 78960,38 |
| 8 | Управление жилищным фондом | 20428,7 |
| 9 | Информационно-расчетное обслуживание | 14690,3 |
| 10 | Вывоз мусора | 23183,14 |
| 11 | Утилизация ТБО | 4820,26 |
| 12 | Текущий ремонт | 107826,54 |
| 13 | Парковый диван с установкой | 30600 |
| | ИТОГО: | 346845,23 |

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев