

**МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 51**

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
**2012г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2454  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 737,3 в т.ч. асфальт кв.м. 171  
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2283  
Количество квартир 16  
Количество проживающих 35

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.12г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящ ее с-до по задолжности на 01.01.13г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	18731,18	178514,08	178514,08	180355,8	-1841,71	-1841,71	16889,47
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	2886,91	40187,34	40187,34	39547,01	640,33	640,33	3527,24
Стоки	1622,6	25412,75	25412,75	24753,55	659,2	659,2	2281,8
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>23240,69</b>	<b>244114,17</b>	<b>244114,17</b>	<b>244656,4</b>	<b>-542,18</b>	<b>-542,18</b>	<b>22698,51</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 11,97 руб.							
<b>Всего по дому:</b>	<b>9583,63</b>	94897,27	103379,3	103791,2	-411,87	-8893,9	<b>9171,76</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**Всего: 31870,27**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	24596,33
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов	707,81
5	Дератизация и дезинфекция	265,43
6	Обслуживание лифтового оборудования	0
7	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания (в т.ч. авар.обслуж)	30435,74
8	Управление жилищным фондом	7874,36
9	Информационно-расчетное обслуживание	5662,46
10	Вывоз мусора	8936,08
11	Утилизация ТБО	1858
12	Текущий ремонт	14561,06
	<b>ИТОГО:</b>	<b>94897,27</b>

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев