

**МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 4а**  
**об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период**  
**2012г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1381  
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 541,3 в т.ч. асфальт кв.м. 208  
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 1173  
 Количество квартир 16  
 Количество проживающих 28

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.12г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящая с-до по задолженности на 01.01.13г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	34132,57	131011,29	131011,29	117344,9	13666,43	13666,43	47799
Горячее водоснабжение	24143,75	82176,85	82176,85	69761,84	12415,01	12415,01	36558,76
Холодное водоснабжение	7715,73	25642,94	25642,94	21538	4104,94	4104,94	11820,67
Стоки	7972,05	27247,81	27247,81	22824,68	4423,13	4423,13	12395,18
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>73964,1</b>	<b>266078,89</b>	<b>266078,89</b>	<b>231469,4</b>	<b>34609,51</b>	<b>34609,51</b>	<b>108573,6</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 11,97 руб.							
<b>Всего по дому:</b>	<b>21637,2</b>	84172,62	75714,85	69053,33	6661,52	15119,29	<b>28298,72</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**Всего: 136872,3**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	18057,77
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов	519,65
5	Дератизация и дезинфекция	194,87
6	Обслуживание лифтового оборудования	0
7	Обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и констр. элементов здания (в т.ч. авар.обслуж)	22344,86
8	Управление жилищным фондом	5781,08
9	Информационно-расчетное обслуживание	4157,18
10	Вывоз мусора	6560,56
11	Утилизация ТБО	1364,08
12	Текущий ремонт	25192,57
	<b>ИТОГО:</b>	<b>84172,62</b>

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев