

**МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 47**

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
**2012г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1007  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 422,6 в т.ч. асфальт кв.м. 154  
нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 853  
Количество квартир 8  
Количество проживающих 12

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.12г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящая с-до по задолжности на 01.01.13г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	22791,78	102282,23	102282,23	100588,4	1693,82	1693,82	24485,6
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	5370,59	27454,42	27454,42	22251,52	5202,9	5202,9	10573,49
Стоки	3335,95	3335,95	3335,95	17362,83	13969,16	-14026,88	-10690,9
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>31498,32</b>	<b>133072,6</b>	<b>133072,6</b>	<b>140202,8</b>	<b>20865,88</b>	<b>-7130,16</b>	<b>24368,16</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 11,97 руб.							
<b>Всего по дому:</b>	<b>14442,27</b>	47825,12	72827,4	56125,21	16702,19	-8300,09	<b>31144,46</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**Всего: 55512,62**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	14097,94
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов	405,7
5	Дератизация и дезинфекция	152,14
6	Обслуживание лифтового оборудования	0
7	Обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и констр. элементов здания (в т.ч. авар.обслуж)	17444,93
8	Управление жилищным фондом	4513,37
9	Информационно-расчетное обслуживание	3245,57
10	Вывоз мусора	5121,91
11	Утилизация ТБО	1064,95
12	Текущий ремонт	1778,61
	<b>ИТОГО:</b>	<b>47825,12</b>

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев