

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 14
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2012г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1765
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1329,1 в т.ч. асфальт кв.м. 549
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 1216
Количество квартир 27
Количество проживающих 59

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.12г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящ ее с-до по задолженности на 01.01.13г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	34441,34	321604,78	321604,78	307338,8	14265,98	14265,98	48707,32
Горячее водоснабжение	20769,54	135549,84	135549,84	129513,7	6036,15	6036,15	26805,69
Холодное водоснабжение	6645,1	43975,09	43975,09	41998,23	1976,86	1976,86	8621,96
Стоки	6860,12	46000,04	46000,04	43693,13	2306,91	2306,91	9167,03
ИТОГО ком.услуги:	68716,1	547129,75	547129,75	522543,9	24585,9	24585,9	93302

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 13,78руб.							
Всего по дому:	24762	242943,19	218502,62	211597,6	6905,07	31345,64	31667,07

* расчет сделан с учетом льгот

Всего: 124969,1

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	44338,78
2	Уборка лестничных клеток	28868,05
3	Уборка мусоропровода	0
4	Обслуживание вентканалов	1275,94
5	Дератизация и дезинфекция	478,48
6	Обслуживание лифтового оборудования	0
7	живан ие	54865,25
8	Управление жилищным фондом	14194,79
9	Информационно-расчетное обслуживание	10207,49
10	Вывоз мусора	16108,69
11	Утилизация ТБО	3349,33
12	Текущий ремонт	69256,39
	ИТОГО:	242943,19

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев