

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 61

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2011г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2938
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 2791 в т.ч. асфальт кв.м. 351
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2587
 Количество квартир 60
 Количество проживающих 134

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.11г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.12г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	65806,31	641734,38	641734,38	596914,7	44819,7	44819,7	110626,01
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	16205,68	161897,35	161897,35	149622,9	12274,44	12274,44	28480,12
Стоки	10066,04	100562,51	100562,51	92938,13	7624,38	7624,38	17690,42
ИТОГО ком.услуги:	92078,03	904194,24	904194,24	839475,7	64718,52	64718,52	156796,55

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 12,76 руб.							
Всего по дому:	43010,41	525441,07	404526,82	377801,8	26725,03	147639,28	69735,44
		410165,36					226531,99

* расчет сделан с учетом льгот

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	93107,76
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	
4	Электроснабжение	1562,96
	в том числе:	
	-лифт	
	- места общего пользования	1562,96
	-насосы подкачки	
5	Обслуживание вентканалов	2679,36
6	Дератизация и дезинфекция	1004,76
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	
8	Обслуживание насосных	
9	Обслуживание лифтового оборудования	
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	115212,48
11	Управление жилищным фондом	29807,88
12	Информационно-расчетное обслуживание	29138,04
13	Вывоз мусора	33826,92
14	Утилизация ТБО	7033,32
15	Текущий ремонт	212067,59
	ИТОГО:	525441,07

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев