

МНОГОВКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 55

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2011г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 3482
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 912,2 в т.ч. асфальт кв.м. 508
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 2974
 Количество квартир 22
 Количество проживающих 42

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.11г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжности на 01.01.12г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	29514,62	209714,02	209714,02	179421,9	30292,12	30292,12	59806,74
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	7289,07	39144,16	39144,16	38034,54	1109,62	1109,62	8398,69
Стоки	4527,6	24314,15	24314,15	23624,95	689,2	689,2	5216,8
ИТОГО ком.услуги:	41331,29	273172,33	273172,33	241081,4	32090,94	32090,94	73422,23

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 12,76 руб.							
Всего по дому:	19343,91	110477,94	131566,09	113780	17786,14	-3302,01	37130,05

* расчет сделан с учетом льгот

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	30430,99
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	
4	Электроснабжение	510,83
	в том числе:	
	-лифт	
	- места общего пользования	510,83
	-насосы подкачки	
5	Обслуживание вентканалов	875,71
6	Дератизация и дезинфекция	328,39
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	
8	Обслуживание насосных	
9	Обслуживание лифтового оборудования	
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	37655,62
11	Управление жилищным фондом	9742,3
12	Информационно-расчетное обслуживание	9523,37
13	Вывоз мусора	11055,86
14	Утилизация ТБО	2298,74
15	Текущий ремонт	8056,13
	ИТОГО:	110477,94

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев