

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 53

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2011г.

Общая площадь дома кв.м.		Придомовая территория кв.м.	2997
в т.ч. жилые помещения кв.м.	1912,6	в т.ч. асфальт кв.м.	471
нежилые помещения 0 кв.м.		газон кв.м.	2526
Количество квартир	46		
Количество проживающих	89		

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжностям на 01.01.11г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолжностям на 01.01.12г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	50418,58	439755,55	439755,55	430366,8	9388,79	9388,79	59807,37
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	10000,9	88464,4	88464,4	85437,42	3026,98	3026,98	13027,88
Стоки	6212,04	54949,3	54949,3	53069,14	1880,16	1880,16	8092,2
ИТОГО ком.услуги:	66631,52	583169,25	583169,25	568873,3	14295,93	14295,93	80927,45

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 12,76 руб.							
Всего по дому:	32722,2	353895,76	278744,15	273963,8	4780,32	79931,93	37502,52

* расчет сделан с учетом льгот

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	63804,34
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	
4	Электроснабжение	1071,06
	в том числе:	
	-лифт	
	- места общего пользования	1071,06
	-насосы подкачки	
5	Обслуживание вентканалов	1836,1
6	Дератизация и дезинфекция	688,54
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	
8	Обслуживание насосных	
9	Обслуживание лифтового оборудования	
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	78952,13
11	Управление жилищным фондом	20426,57
12	Информационно-расчетное обслуживание	19967,54
13	Вывоз мусора	23180,71
14	Утилизация ТБО	4819,75
15	Текущий ремонт	139149,02
	ИТОГО:	353895,76

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев