

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 49

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2011г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1355
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 427,8 в т.ч. асфальт кв.м. 372
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 983
 Количество квартир 8
 Количество проживающих 23

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.01.11г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.12г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	25606,65	98354,57	98354,57	60601,08	37753,49	37753,49	63360,14
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	9436,42	29756,01	29756,01	15910,84	13845,17	13845,17	23281,59
Стоки	5861,38	18482,96	18482,96	9883,02	8599,94	8599,94	14461,32
ИТОГО ком.услуги:	40904,45	146593,54	146593,54	86394,94	60198,6	60198,6	101103,05

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 12,76 руб.							
Всего по дому:	16749,8	79610,59	60897,59	36765,32	24132,27	42845,27	40882,07

* расчет сделан с учетом льгот

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	14271,41
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	
4	Электроснабжение	239,57
	в том числе:	
	-лифт	
	- места общего пользования	239,57
	-насосы подкачки	
5	Обслуживание вентканалов	410,69
6	Дератизация и дезинфекция	154,01
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	
8	Обслуживание насосных	
9	Обслуживание лифтового оборудования	
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	17659,58
11	Управление жилищным фондом	4568,9
12	Информационно-расчетное обслуживание	4466,23
13	Вывоз мусора	5184,94
14	Утилизация ТБО	1078,06
15	Текущий ремонт	31577,2
	ИТОГО:	79610,59

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев