

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 47

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2011г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 1007
 в т.ч. жилые помещения кв.м. 422,6 в т.ч. асфальт кв.м. 154
 нежилые помещения 0 кв.м. газон кв.м. 853
 Количество квартир 8
 Количество проживающих 12

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.01.11г.	Фактические затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящая с-до по задолжности на 01.01.12г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	13066,8	97158,98	97158,98	87434	22791,78	9724,98	22791,78
Горячее водоснабжение		0			0	0	0
Холодное водоснабжение	2681,22	18906,28	18906,28	16216,91	2689,37	2689,37	5370,59
Стоки	1665,42	11743,64	11743,64	10073,11	1670,53	1670,53	3335,95
ИТОГО ком.услуги:	17413,44	127808,9	127808,9	113724	27151,68	14084,88	31498,32

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 12,76 руб.							
Всего по дому:	8674,8	59491,36	62697,66	56930,19	5767,47	2561,17	14442,27

* расчет сделан с учетом льгот

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	14097,94
2	Уборка лестничных клеток	0
3	Уборка мусоропровода	
4	Электроснабжение	473,31
	в том числе:	
	-лифт	
	- места общего пользования	473,31
	-насосы подкачки	
5	Обслуживание вентканалов	405,7
6	Дератизация и дезинфекция	152,14
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	
8	Обслуживание насосных	
9	Обслуживание лифтового оборудования	
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	17444,93
11	Управление жилищным фондом	4513,37
12	Информационно-расчетное обслуживание	4411,94
13	Вывоз мусора	5121,91
14	Утилизация ТБО	1064,95
15	Текущий ремонт	11805,17
	ИТОГО:	59491,36

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев