

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Славского д. 4  
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
2010г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 3166 кв.м.  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 973,5 в т.ч. асфальт 285 кв.м.  
нежилые помещения 0 кв.м. газон 2881 кв.м.  
Количество квартир 24  
Количество проживающих 45

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.05.10г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности и на 01.01.11г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление		130180,46	130180,46	104826,17	25354,29	25354,29	25354,29
Горячее водоснабжение		66292,69	66292,69	54478,74	11813,95	11813,95	11813,95
Холодное водоснабжение		20870,76	20870,76	17118,79	3751,97	3751,97	3751,97
Стоки		21746,94	21746,94	17851,13	3895,81	3895,81	3895,81
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>0</b>	<b>239090,85</b>	<b>239090,85</b>	<b>194274,8</b>	<b>44816,02</b>	<b>44816,02</b>	<b>44816,02</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 12,67 руб.							
<b>Всего по дому:</b>		84266,16	94649,62	75936,39	18713,23	8329,77	<b>18713,23</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**63529,25**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	21027,6
2	Уборка лестничных клеток	12227,16
3	Уборка мусоропровода	0
4	Электроснабжение в т.ч.	3971,88
	-лифт	0
	- места общего пользования	3971,88
	-насосы подкачки	0
5	Обслуживание вентканалов	545,16
6	Дератизация и дезинфекция	155,76
9	Обслуживание лифтового оборудования	0
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	25622,52
11	Управление жилищным фондом	6775,56
12	Информационно-расчетное обслуживание	5996,76
13	Вывоз мусора	6619,8
14	Утилизация ТБО	1323,96
	<b>ИТОГО:</b>	<b>84266,16</b>

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев