

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Славского д. 15  
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
2010г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория 2714 кв.м.  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1727,9 в т.ч. асфальт 823 кв.м.  
нежилые помещения 0 кв.м. газон 1891 кв.м.  
Количество квартир 34  
Количество проживающих 83

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.05.10г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.11г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление		231220,82	231220,82	176373,53	54847,29	54847,29	54847,29
Горячее водоснабжение		99675,46	99675,46	71198,37	28477,09	28477,09	28477,09
Холодное водоснабжение		36928,91	36928,91	27386,41	9542,5	9542,5	9542,5
Стоки		36144,03	36144,03	26443,89	9700,14	9700,14	9700,14
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>0</b>	<b>403969,22</b>	<b>403969,22</b>	<b>301402,2</b>	<b>102567,02</b>	<b>102567,02</b>	<b>102567,02</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 14,37 руб.							
<b>Всего по дому:</b>		173066,44	196724,69	149835,8	46888,9	23230,65	<b>46888,9</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**149455,92**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	37322,64
2	Уборка лестничных клеток	21702,42
3	Уборка мусоропровода	23499,44
4	Электроснабжение в т.ч.	7049,83
	-лифт	0
	- места общего пользования	7049,83
	-насосы подкачки	0
5	Обслуживание вентканалов	967,62
6	Дератизация и дезинфекция	276,46
9	Обслуживание лифтового оборудования	0
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	45478,33
11	Управление жилищным фондом	12026,18
12	Информационно-расчетное обслуживание	10643,86
13	Вывоз мусора	11749,72
14	Утилизация ТБО	2349,94
	<b>ИТОГО:</b>	<b>173066,44</b>

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев