

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Качалова д. 40  
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
2010г.**

Общая площадь дома кв.м Придомовая территория кв.м.  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1907 в т.ч. асфальт кв.м.  
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м.  
Количество квартир 36  
Количество проживающих 98

Наименование услуг	Входящее с-до по задолжности на 01.05.10г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачен о жителями	Разница:		Исходяще е с-до по задолжнос ти на 01.01.11г.
					между начислением и оплатой	между фактиче скими затрата ми и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление		255117,18	255117,18	214147,28	40969,9	40969,9	40969,9
Горячее водоснабжение		147758,81	147758,81	123728,90	24029,91	24029,9	24029,91
Холодное водоснабжение		48249,44	48249,44	40560,81	7688,63	7688,63	7688,63
Стоки		49546,3	49546,3	41586,85	7959,45	7959,45	7959,45
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>0</b>	<b>500671,73</b>	<b>500671,73</b>	<b>420023,8</b>	<b>80647,89</b>	<b>80647,9</b>	<b>80647,89</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 18,44 руб.							
<b>Всего по дому:</b>		248043,49	264400,82	222704,6	41696,24	25338,9	<b>41696,24</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**122344,13**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	35851,6
2	Уборка лестничных клеток	20957,93
3	Уборка мусоропровода	25935,2
4	Электроснабжение в т.ч.	27003,12
	-лифт	11442
	- места общего пользования	7780,56
	-насосы подкачки	7780,56
5	Обслуживание вентканалов	1601,88
6	Дератизация и дезинфекция	305,12
9	Обслуживание лифтового оборудования	49582
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	46225,68
11	Управление жилищным фондом	13272,72
12	Информационно-расчетное обслуживание	11747,12
13	Вывоз мусора	12967,6
14	Утилизация ТБО	2593,52
	<b>ИТОГО:</b>	<b>248043,49</b>

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев

Испол. : Тюрина Г.А. т.299-199

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев

Испол. : Тюрина Г.А. т.299-199