

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Целинная д. 53

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период
2010г.

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2997
в т.ч. жилые помещения кв.м. 1912,6 в т.ч. асфальт кв.м. 471
нежилые помещения 0 кв.м. 1912,6 газон кв.м. 2526
Количество квартир 46
Количество проживающих 89

| Наименование услуг | Входящее с-до по задолжности на 01.05.10г. | Фактические затраты | Начислено жителям по услугам * | Оплачено жителями | Разница: | | Исходящее с-до по задолжности и на 01.01.11г. |
|--------------------|--|---------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------|--|---|
| | | | | | между начислением и оплатой | между фактическими затратами и оплатой | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

| | | | | | | | |
|--------------------------|----------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Отопление | | 255805,44 | 255805,44 | 205386,86 | 50418,58 | 50418,58 | 50418,58 |
| Горячее водоснабжение | | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | | 55322,19 | 55322,19 | 45321,29 | 10000,9 | 10000,9 | 10000,9 |
| Стоки | | 34363,28 | 34363,28 | 28151,24 | 6212,04 | 6212,04 | 6212,04 |
| ИТОГО ком.услуги: | 0 | 345490,91 | 345490,91 | 278859,4 | 66631,52 | 66631,52 | 66631,52 |

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

| | | | | | | | |
|--|--|-----------|-----------|--------|---------|---------|----------------|
| Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м. 11,10 руб. | | | | | | | |
| Всего по дому: | | 141532,42 | 165825,23 | 133103 | 32722,2 | 8429,39 | 32722,2 |

* расчет сделан с учетом льгот

99353,72

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

| № п/п | Наименование услуг | Фактические затраты |
|-------|---|---------------------|
| 1 | Уборка придомовой территории | 41312,16 |
| 2 | Уборка лестничных клеток | 0 |
| 3 | Уборка мусоропровода | 0 |
| 4 | Электроснабжение в т.ч. | 7803,41 |
| | -лифт | 0 |
| | - места общего пользования | 7803,41 |
| | -насосы подкачки | 0 |
| 5 | Обслуживание вентканалов | 1071,06 |
| 6 | Дератизация и дезинфекция | 306,02 |
| 9 | Обслуживание лифтового оборудования | 0 |
| 10 | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания | 50339,63 |
| 11 | Управление жилищным фондом | 13311,7 |
| 12 | Информационно-расчетное обслуживание | 11781,62 |
| 13 | Вывоз мусора | 13005,68 |
| 14 | Утилизация ТБО | 2601,14 |
| | ИТОГО: | 141532,42 |

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев