

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 6  
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
2010г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 549  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 4383,4 в т.ч. асфальт кв.м. 549 2317  
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м.  
Количество квартир 81  
Количество проживающих 226

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.05.11г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходящее с-до по задолженности на 01.01.11г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление		586153,36	586153,36	509167,04	76986,32	76986,32	76986,32
Горячее водоснабжение		295419,50	295419,50	256349,29	39070,21	39070,21	39070,21
Холодное водоснабжение		98272,77	98272,77	86099,71	12173,06	12173,06	12173,06
Стоки		100181,49	100181,49	87443,86	12737,63	12737,63	12737,63
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>0</b>	<b>1080027,1</b>	<b>1080027,1</b>	<b>939059,9</b>	<b>140967,22</b>	<b>140967,22</b>	<b>140967,22</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 18,44руб.							
<b>Всего по дому:</b>		570148,83	577844,93	503129,2	74715,77	67019,67	<b>74715,77</b>

\* расчет сделан с учетом льгот

**215682,99**

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	82407,92
2	Уборка лестничных клеток	48173,57
3	Уборка мусоропровода	59614,24
4	Электроснабжение в т.ч.	62068,94
	-лифт	26300,4
	- места общего пользования	17884,27
	-насосы подкачки	17884,27
5	Обслуживание вентканалов	3682,06
6	Дератизация и дезинфекция	701,34
9	Обслуживание лифтового оборудования	113968,4
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	106253,62
11	Управление жилищным фондом	30508,46
12	Информационно-расчетное обслуживание	27001,74
13	Вывоз мусора	29807,12
14	Утилизация ТБО	5961,42
	<b>ИТОГО:</b>	<b>570148,83</b>

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев