

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 2  
об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период  
2010г.**

Общая площадь дома кв.м. Придомовая территория кв.м. 2181  
в т.ч. жилые помещения кв.м. 4415,5 в т.ч. асфальт кв.м. 649  
нежилые помещения кв.м. газонов кв.м. 1532  
Количество квартир 81  
Количество проживающих 217

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.03.10г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:	
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой
1	2	3	4	5	6	7

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление		582739,04	582739,04	492518,94	90220,1	90220,1
Горячее водоснабжение		39081,46	39081,46	32796,87	6284,59	6284,59
Холодное водоснабжение		96757,55	96757,55	81423,60	15333,95	15333,95
Стоки		99180,24	99180,24	83371,33	15808,91	15808,91
<b>ИТОГО ком.услуги:</b>	<b>0</b>	<b>817758,29</b>	<b>817758,29</b>	<b>690110,7</b>	<b>127647,55</b>	<b>127647,55</b>

**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ**

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 18,44руб.						
<b>Всего по дому:</b>		581256,42	580882,2	485794	95088,22	95462,44

\* расчет сделан с учетом льгот

**РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"**

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	83011,4
2	Уборка лестничных клеток	55458,68
3	Уборка мусоропровода	60050,8
4	Электроснабжение в т.ч.	62523,48
	-лифт	26493
	- места общего пользования	18015,24
	-насосы подкачки	18015,24
5	Обслуживание вентканалов	3709,02
6	Дератизация и дезинфекция	706,48
9	Обслуживание лифтового оборудования	114803
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	107031,72
11	Управление жилищным фондом	30731,88
12	Информационно-расчетное обслуживание	27199,48
13	Вывоз мусора	30025,4
14	Утилизация ТБО	6005,08
15	Текущий ремонт	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>581256,42</b>

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев