

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ

МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бульвар 200лет Рыбинску д. 14

об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период

2010г.

Общая площадь дома кв.м.		Придомовая территория кв.м.	1765
в т.ч. жилые помещения кв.м.	1330,6	в т.ч. асфальт кв.м.	549
нежилые помещения кв.м.		газонов кв.м.	1216
Количество квартир	27		
Количество проживающих	59		

Наименование услуг	Входящее с-до по задолженности на 01.05.10г.	Фактически е затраты	Начислено жителям по услугам *	Оплачено жителями	Разница:		Исходяще е с-до по задолженности на 01.01.11г.
					между начислением и оплатой	между фактическими затратами и оплатой	
1	2	3	4	5	6	7	8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление		177981,04	177981,04	152458,09	25522,95	25522,95	25522,95
Горячее водоснабжение		90272,60	90272,60	75300,16	14972,44	14972,44	14972,44
Холодное водоснабжение		29737,74	29737,74	25149,84	4587,9	4587,9	4587,9
Стоки		30431,62	30431,62	25598,16	4833,46	4833,46	4833,46
ИТОГО ком.услуги:	0	328423	328423	278506,3	49916,75	49916,75	49916,75

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

Содержание и ремонт жилого помещения тариф за кв.м 14,57руб.							
Всего по дому:		115176,76	132869,81	113779,1	19090,67	1397,62	19090,67

* расчет сделан с учетом льгот

69007,42

РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения"

№ п/п	Наименование услуг	Фактические затраты
1	Уборка придомовой территории	28740,96
2	Уборка лестничных клеток	16712,34
3	Уборка мусоропровода	0
4	Электроснабжение в т.ч.	5428,85
	-лифт	0
	- места общего пользования	5428,85
	-насосы подкачки	0
5	Обслуживание вентканалов	745,14
6	Дератизация и дезинфекция	212,9
9	Обслуживание лифтового оборудования	0
10	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования и констр. элементов здания	35021,39
11	Управление жилищным фондом	9260,98
12	Информационно-расчетное обслуживание	8196,5
13	Вывоз мусора	9048,08
14	Утилизация ТБО	1809,62
	ИТОГО:	115176,76

Директор ООО УК "Волжский"

М.И.Ковалев