



Утверждаю:

Директор

ООО «Управляющая компания «Волжский»

Шишкин Н.А.

« » 2019 г.

План
текущего ремонта общедомового имущества многоквартирных домов находящихся в управлении
ООО «Управляющая компания «Волжский» на 2019 год

№№	Адрес	Наименование работ *	Ед. изм.	Кол-во *(объем работ)	Сметная стоимость работ в тыс. руб на 01.12.18	Планируемый срок выполнения работ *
1	2	3	4	5	6	7
1	Бульвар 200 лет Рыбинска д 2	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт машинных помещений лифтов Замена тяговых канатов и КВШ лифта подъезд № 1 Замена МОП подъезда № 1	узел ед ед ед	2 2 1 1	5,0 25.0 60.0 200.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал 1 квартал 2 квартал
2	Бульвар 200 лет Рыбинска д 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Изготовление и замена окон ПВХ в моп подъезда Ремонт машинных помещений лифтов	Узел ед/м2 ед	1 7/16.17 1	5.0 105.0 10.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 4 квартал

	Бульвар 200 лет Рыбинска д.4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт машинных помещений лифтов	узел ед	1 2	5,0 10.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
4	Бульвар 200 лет Рыбинска д 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена разводки труб канализации в подвальном помещении	узел м	1 58	10,0 82.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 1 квартал
5	Бульвар 200 лет Рыбинска д6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
6	Бульвар 200 лет Рыбинска д 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена дерев.оконных блоков в МОП подъездов № 1 2 3 4 на окна ПВХ	узел ед	2 16	28,0 128.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
7	Бульвар 200 лет Рыбинска д 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт крыльца и установка перил	узел ед	2 1	18,0 20.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
8	Владимирского д 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт подъезда № 1 (с заменой светильников)	узел ед	1 1	23,0 130.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
9	Владимирского д 2	Подготовка тепловых узлов, инженерных	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

		коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)				
10	Владимирского д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
11	Владимирского д 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
12	Владимирского 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
13	Вяземского 1	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	мп	144	12,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
14	Вяземского 2	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт штукатурки потолка дерев. перекрытия кв 11	Пм М2	144 4	12,0 27.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
15	Вяземского 8	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	пм	230	24,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
16	Вяземского 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	3	18,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
17	Вяземского 11	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
18	Гончарова 2	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	М	160	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

19	Гончарова 14	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	7,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
20	Гончарова 16	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
21	Гончарова 17	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
22	Гончарова 18	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
23	Гончарова 20	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
24	Желябова 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
25	Желябова 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	17,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
26	Желябова 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	7,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

27	Желябова 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
28	Желябова 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
29	Желябова 16	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт и закрытие подвальных приямков Ремонт ж/б плит балконов	узел Ед Ед	1 6 2	5,0 90.0 36.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал 3 квартал
30	Желябова 18	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	7,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
31	Желябова 20	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
32	Звёздная 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт ограждения балконов МОП пожарного выхода ; балконов коридоров Замена светильников на л/кл мкд, холлы этажные у лифтов на светодиодные с датчиками движения	узел ед эт	1 4 20	12,0 48.0 58.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал 3 квартал
33	Звёздная 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

34	Звёздная 8/1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт машинных помещений лифтов Ремонт спуска в подвал	Узел Ед ед	1 1 1	7,0 12.0 29.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал 2 квартал
35	Звёздная 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Изготовление решетки с запорным устройством выход на чердак 9 эт подъезд № 1; 4	узел ед	4 2	20,0 20.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартад
36	Качалова д 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	35,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
37	Качалова 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт отмостки отд.местами	узел м2	1 10	5,0 38.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
38	Качалова 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
39	Качалова 16	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	25,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
40	Качалова 18	Подготовка тепловых узлов, инженерных	Узел	1	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

		коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)				
41	Качалова 20	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	25,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
42	Качалова 22	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
43	Качалова 24	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
44	Качалова 26	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена оконных заполнений в моп подъезда на окна ПВХ Замена парапетных плит кровли	узел ед пм	1 6 14	15,0 58.0 57.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал 4 квартал 3 квартал
45	Качалова 30	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт водоотводящих устройств (звенья, воронка , отмёт) 2-3 подъезд Ремонт цоколя , отмостки мкд	узел пм М2	1 2 130	15,0 15.0 48.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал 3 квартал
46	Качалова 32	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт моп подъезда № 1 ; 2	узел ед	1 2	17,0 230.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал

47	Качалова 38	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	4	32,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
48	Качалова 40	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
49	Качалова 40а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт машинных отделений лифтов Замена дверей в мусорокамеры подъезд № 1 2	узел м2 ед	2 14 2	10,0 22.0 18.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал 2 квартал
50	Качалова 44	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
51	Качалова 46	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Изготовление и установка окон ПВХ в МОП подъездов № 1	узел шт/м2	3 7/16,17	15.0 101.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 4 квартал
52	Качалова 48	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена дверей: в мусорокамеру и тамбурная дверь входа в подъезд	узел ед	1 2	5,0 38.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал

53	Качалова 50	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Изготовление и установка дверей выхода в чердак подъезд № 1	узел ед	3 1	60,0 18.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
54	Моисеенко 1	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Пм	352	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
55	Моисеенко 2	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт ямочный придомовой территории	Пм М2	480 87	10,0 90.0	по графику МУП «Теплоэнерго» предписание ОМЖК
56	Моисеенко 4	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	пм	376	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
57	Моисеенко 5	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Пм	360	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
58	Моисеенко 6	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Пм	256	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
59	Моисеенко 7	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	пм	360	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
60	Моисеенко 8	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Пм	360	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
61	Моисеенко 9	Подготовка инженерных коммуникаций к	пм	360	15,0	по графику МУП

		сезонной эксплуатации (зиме)				«Теплоэнерго»
62	Моисеенко 10	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Пм	340	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
63	Моисеенко 11	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	20,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
64	Моисеенко 12	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	пм	286	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
65	Моисеенко 13	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	пм	386	23,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
66	Моисеенко 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	пм	286	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
67	Моисеенко 16	Подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	пм	420	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
68	Моисеенко 18	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
69	Наб. Космонавтов 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт кылец входа в подъезды № 1 2 3 4 (стяжка)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			М2	19	45.0	3 квартал
70	Наб. Космонавтов 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

		коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт МОП подъездов № 1 ; 3	ед	2	230.0	2-4 квартал
71	Наб. Космонавтов 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт парапетных стен ,ограждений	Узел	1	18,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			м	12	36.0	2 квартал
72	Наб. Космонавтов 7	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Изготовление и установка перил входа в подъезд 2.3.4 Ремонт парапетных стен , плит отд. местами	узел	2	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			ед	3	45.0	3 квартал
			пм	18	48.0	2 квартал
73	Наб. Космонавтов 7а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
74	Наб. Космонавтов 9	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Смена вводного отключающего устройства в ВРУ эл. снабжения на мкд	узел	1	35,00	по графику МУП «Теплоэнерго»
			ед	1	8.0	1 квартал
75	Наб. Космонавтов 13	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт отмостки между подъездом № 2 и 3	узел	3	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			М2	6	14.0	3 квартал

76	Наб. Космонавтов 15	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	6	30,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
		Монтаж аппаратов защиты на 1 эт в эл.щитах	ед	11	33.0	
77	Наб. Космонавтов 15а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 1 квартал
		Изготовление и установка решеток на подвальные окна; Ремонт входа в подвал Устройство переходных мостиков в подвале	тыс.руб	-	28.0	
78	Наб. Космонавтов 17	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	6	30,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 4 квартал
		Ремонт МОП подъездов № 1 ; 6	ед	2	230.0	
79	Наб. Космонавтов 17а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	4	20,0	по графику МУП «Теплоэнерго» предписание ОМЖК 1 квартал
		Ремонт отмотки в арке мкд Изготовление и установка перил л/марша 1 этаж подъезд № 4	м2 ед	40 1	58.0 9.0	
80	Наб. Космонавтов 21	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
81	Наб. Космонавтов 23	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
		Ремонт ж/б плит балконов и козырьков кв 98 ;78	ед	2	54.0	

		Замена стеклоблоков МОП подъездов на заполнение оконными блоками и заполнениями из обшивки ПВХ панелями 1-5 эт подъезд № 1-6	Подъезд	6	600.0	2 квартал
		Ремонт и окраска цоколя	М2	172	99.0	3 квартал
82	Наб. Космонавтов 25	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт плит балконов кв 70;83 Замена разводки трубопроводов ХВС в подвальном помещении	узел	1	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			Шт	2	70.0	предписание ОМЖК 1 квартал
			пм	40	89.0	
83	Наб. Космонавтов 27	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	70,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
84	Наб. Космонавтов 29	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт плиты козырька входа в подъезд 2 3 4 Ремонт балконной плиты кв 4	узел	2	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			ед	3	70.0	3 квартал
			ед	1	25.0	2 квартал
85	Наб. Космонавтов 31	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт кровли, стен и водосточков входов в подъезды № 1 2 3 4 ;	Узел	4	20,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			М2	1	58.0	предписание ОМЖК
86	Наб. Космонавтов 33	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации	Узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

		(зиме) ремонт парапетных плит над кв 13	м2	4.8	14,0	3 квартал
87	Наб. Космонавтов 35	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
88	Наб. Космонавтов 41	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
89	Наб. Космонавтов 51	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
90	Наб. Космонавтов 45	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	45,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
91	Наб. Космонавтов 47	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ревизия этажных эл.щитов 1 го эт подъезд № 1-4	узел ед	4 4	28,0 20.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
92	Наб. Космонавтов 49	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт отмостки отдельными местами(у подъезда № 1)	узел пм	1 13	5,0 24.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал

93	Наб. Космонавтов 43	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
		Ремонт отмотки отдельными местами	М2	16	48.0	3 квартал
		Замена светильников на энергосберегающие подъезд № 1-2	ед	12	30.0	4 квартал
94	Наб. Космонавтов 53	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	4	28,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
95	Наб. Космонавтов 55	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	25,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
96	Наб. Космонавтов 57	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
		Ремонт моп подъезда № 7	ед	1	150.0	3 квартал
		Изготовление и установка решеток на подвальные окна	ед	6	38.0	2 квартал
97	Наб. Космонавтов 59	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (к зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
98	Рокоссовского 2	Подготовка теплового узла ,инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (к зиме)	узел	1	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

99	Рокоссовского 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (к зиме) Ремонт МОП л/клетки . ремонт оконных заполнений . ремонт крыльца входа в подъезд , ремонт балконных плит	узел тыс.руб	1	15,0 590,0	по графику МУП «Теплоэнерго» предписание ДГЖН
100	Рокоссовского 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
101	Рокоссовского 4а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	26,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
102	Рокоссовского 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт отмостки (с торца здания у кв 1; 2) Ремонт подъезда № 2 Замена светильников В МОП подъездов № 1 -4	узел Пм ед ед	1 17 1 24	10,0 39.0 100.0 58.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал 4 квартал 2 квартал
103	Рокоссовского 8а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт балконной плиты кв 8 кв 67 Замена светильников В МОП подъездов № 1-3	узел Ед ед	1 1 18	20,0 54.0 42.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал предписание ОМЖК 1 квартал
104	Рокоссовского 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

105	Рокоссовского 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Устройство обрамления козырьков над входами в подъезды Изготовление и установка перил 1 эт л/марш (1-6 подъезд) Окраска ограждений придомовой территории и лавочек	узел м2 Ед М2	3 18 6 149	15,0 51.0 45.0 22.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 4 квартал 3 квартал 3 квартал
106	Рокоссовского 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
107	Рокоссовского 16	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	2	10,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
108	Рокоссовского 20	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Замена разводки трубопровода канализации в техэтаже ; замена трубопроводов ливнестока в чердачном помещении 2-5 подъезд Ремонт кровли над встроенными помещениями	узел Пм М2	6 96 100	30,0 102.0 60.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 1 квартал 3 квартал
109	Рокоссовского 22	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт кровли отдельными местами	узел м2	1 100	5,0 60.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
110	Рокоссовского 24	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт площадки у подъезда № 2 Ремонт обрамления козырька входа в подъезд № 6 Замена трубопроводов системы ХВС в	узел м2 м2 Пм	2 10 18 84	48,0 12.0 18.0 128.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал 4 квартал 2 квартал

		подвальном помещении п 1-3 Изготовление и установка тамбурной двери входа в подъезд № 6	ед	1	16.0	2 квартал
111	Сеченова 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	12,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
112	Сеченова 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			м	4	16.0	1 квартал
113	Сеченова 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт пола в кв 6	Узел	1	14,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			М2	5	9.0	2 квартал
114	Сеченова 9	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт ж/б плиты кв 30 Замена светильников на энергосберегающие подъезд № 1 2 3	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			Ед	1	27.0	3 квартал
			ед	12	16.0	1 квартал
115	Сеченова 11	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
116	Сеченова 11а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт плит балконов кв 24 ; 20	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
			ед	2	54.0	3 квартал
117	Сеченова 15	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

118	Сеченова 17	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт участка отмотки между подъездами № 1 и 2	узел м2	1 4	5,0 12.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
119	Сеченова 19	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт отмотки у подъезда № 1; 3 Окраска ограждения придомовой территории, лавочек Ремонт балконных плит кв 29 кв 18	узел М М2 ед	1 13 60 2	10,0 27.0 16.0 54.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал 2 квартал 3 квартал
120	Славского 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт крыльца и подхода в подъезд № 2	Узел М2	1 16	5,0 48.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
121	Славского 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
122	Славского 15	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт парапетных плит кровли	узел пм	1 10	5,0 20.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
123	Толбухина 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Устройство бетонной стяжки тротуара у входа в подъезд № 1	узел м2	1 8	5,0 18,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
124	Толбухина 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

125	Толбухина 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт полов в кв 2	узел м2	1 19	3,0 29.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
126	Толбухина 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Устройство бетонной стяжки тротуара и крыльца входа в подъезд	узел м2	1 15	5,0 35.0	по графику МУП «Теплоэнерго» предписание ОМЖК
127	Толбухина 7	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
128	Толбухина 11	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
129	Толбухина 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
130	Толбухина 13	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт кровли спуска в подвал подъезд № 2	узел м2	1 9	25,0 26.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
131	Толбухина 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
132	Фестивальная 2	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

133	Фестивальная 3	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
134	Фестивальная 5	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
135	Фестивальная 7	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
136	Фестивальная 9	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Изготовление и установка перил входа в подъезд № 3	узел ед	1 1	10,0 6.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
137	Целинная 1	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
138	Целинная 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
139	Целинная 4а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
140	Целинная 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
141	Целинная 6а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

142	Целинная 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
143	Целинная 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	Узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
144	Целинная 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
145	Целинная 12а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
146	Целинная 45	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	14,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
147	Целинная 47	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
148	Целинная 49	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
149	Целинная 51	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
150	Целинная 53	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт ж/б плиты кв 13	Узел ед	1 1	5,0 23.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
151	Целинная 55	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

		Устройство контейнерной площадки под ТВО и ТКО Ремонт кирпичной кладки стен вентшахты кв 16	Ед ед	1 1	27.0 9.0	2 квартал ОМЖК «Решаем вместе»
152	Целинная 57	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
153	Целинная 61	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт МОП подъезда № 1 Ремонт ж/б козырька входа в подъезд № 2, ремонт штукатурки стен тамбура входа в подъезд	узел Ед Ед	2 1 1	10,0 130.0 28.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 1 квартал 3квартал
154	Чекистов 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Изготовление и установка решеток на подвальные окна Ремонт отмостки (угол фасада)	узел Ед М2	1 4 8	5,0 12.0 25.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал 2 квартал
155	Чекистов 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Устройство ограждения детской площадки, восстановление качелей Ремонт МОП подъезда № 4 Восстановление освещения подвального помещения	узел тыс. руб тыс. руб тыс.руб	1 1	35,0 67.0 130.0 40.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал 4 квартал 2 квартал
156	Чекистов 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

157	Чекистов 14	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт МОП подъезда № 2 Ремонт полов кв 16	узел	1	20,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал 2 квартал
			Ед	1	100.0	
			М2	10	22.0	
158	Черняховского 10	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт МОП подъезда № 2 3	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
			ед	2	230.0.0	
159	Черняховского 12	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
160	Черняховского 13	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	8,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
161	Черняховского 16	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт кровли отдельными местами	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
			м2	150	90,0	
162	Черняховского 19	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт крылец входа в подъезд № 1- 5	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал
			ед	5	48.0	
163	Черняховского 21	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	1	5,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

164	Черняховского 25	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт МОП подъезда № 1 2	узел ед	1 1	5,0 260.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 4 квартал
165	Черняховского 27	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт спусков в подвалы 2п; 3п: крыша и ремонт цементной стяжки ступеней и площадок входов в подвал Ремонт МОП подъезда № 1	узел м3 ед ед	1 6 2 1	11,0 42.0 51.0 130.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал 2 квартал 3 квартал
166	Черняховского 27а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт моп подъездов № 2 ; 4 Ремонт ж/б плит балконов кв 21 ; 9	узел Ед ед	1 2 2	5,0 260.0 54.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал 3 квартал
167	Энергетиков 4	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме)	узел	3	15,0	по графику МУП «Теплоэнерго»
168	Энергетиков 4а	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации	узел	2	38,0	по графику МУП «Теплоэнерго»

		(зиме) Изготовление и установка перил лестничного марша 1 эт подъезд 6 Замена светильников МОП подъездов № 1- 6	Ед ед	1 36	12.0 90.0	1 квартал 1 квартал
169	Энергетиков 6	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ямочный ремонт придомовой территории	узел	1	5,0 102.0	по графику МУП «Теплоэнерго» предписание ОМЖК
170	Энергетиков 8	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт ж/б плит козырьков над балконами кв 57,40	узел ед	1 2	5,0 54.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 2 квартал
171	Гончарова д 15	Подготовка тепловых узлов, инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации (зиме) Ремонт штукатурки стен фасада отдельными местами (кв 1; 11;14)	узел м2	1 16	28,0 44.0	по графику МУП «Теплоэнерго» 3 квартал

*1 Примечание: План текущего ремонта 2019 года подлежит корректировке с учетом выявленных дефектов (или аварийных ситуаций) при эксплуатации жилого фонда в течение года ; предписаний контролирующих органов и предложений собственников МКД по замене перечня планируемых работ в пределах средств на проведение текущего ремонта по каждому МКД.

*2 срок исполнения работ может быть изменен в связи с задолженностью собственников и пользователей жилых помещений по оплате жилищных услуг

* 3 Работы по текущему ремонту кровель отдельными местами будут включены в план работ после проведения весеннего осмотра и обращений собственников (нанимателей)

