

**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2021 г.**

Форма по ОКУД  
Дата ( число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая  
компания"Волжский" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика ИНН

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознагражд по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма форма собственности

**Общество с органиченной  
ответственностью** по ОКОПФ / ОКФС

единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2021 |
| 61205986   |    |      |
| 7610083787 |    |      |
| 68.32      |    |      |
| 1 2300     |    | 16   |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код   | За Январь -<br>Декабрь 2021 г. | За Январь - Декабрь<br>2020 г. |
|-----------|--|-------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Выручка  | 2110  | 136937                         | 145570                         |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой<br>налогообложения               | 21101 | 136937                         | 145570                         |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                               | 21102 | -                              | -                              |
|           | Себестоимость продаж   | 2120  | (129534)                       | (135911)                       |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой<br>налогообложения               | 21201 | (129534)                       | (135911)                       |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                               | 21202 | -                              | -                              |
|           | Валовая прибыль (убыток)   | 2100  | 7403                           | 9659                           |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой<br>налогообложения               | 21001 | 7403                           | 9659                           |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                               | 21002 | -                              | -                              |
|           | Коммерческие расходы   | 2210  | -                              | -                              |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой<br>налогообложения               | 22101 | -                              | -                              |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                               | 22102 | -                              | -                              |
|           | Управленческие расходы   | 2220  | (7714)                         | (8423)                         |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой<br>налогообложения               | 22201 | (7714)                         | (8423)                         |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                               | 22202 | -                              | -                              |
|           | Прибыль (убыток) от продаж   | 2200  | (311)                          | 1236                           |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | по деятельности с основной системой<br>налогообложения               | 22001 | (311)                          | 1236                           |
|           | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)                               | 22002 | -                              | -                              |
|           | Доходы от участия в других организациях                              | 2310  | -                              | -                              |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | Долевое участие в иностранных<br>организациях                        | 23101 | -                              | -                              |
|           | Долевое участие в российских организациях                            | 23102 | -                              | -                              |
|           | Проценты к получению   | 2320  | -                              | -                              |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | Проценты к получению   | 23201 | -                              | -                              |
|           | Проценты по государственным ценным<br>бумагам                        | 23202 | -                              | -                              |
|           | Проценты по государственным ценным<br>бумагам по ставке 0%           | 23203 | -                              | -                              |
|           | Проценты к уплате  | 2330  | -                              | -                              |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | Проценты к уплате  | 23301 | -                              | -                              |
|           | Прочие доходы  | 2340  | 14844                          | 19063                          |
|           | в том числе:   |       |                                |                                |
|           | Доходы, связанные с реализацией основных<br>средств                  | 23401 | -                              | -                              |
|           | Доходы, связанные с реализацией<br>нематериальных активов            | 23402 | -                              | -                              |
|           | Доходы, связанные с реализацией прочего<br>имущества                 | 23403 | -                              | -                              |
|           | Доходы от реализации прав в рамках<br>осуществления финансовых услуг | 23404 | -                              | -                              |

|  |  |       |         |         |
|--|--|-------|---------|---------|
|  | Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке  | 23405 | -       | -       |
|  | Доходы по активам, переданным в пользование  | 23406 | -       | -       |
|  | Доходы в виде восстановления резервов  | 23407 | 13803   | 15067   |
|  | Прочие операционные доходы   | 23408 | -       | -       |
|  | Штрафы, пени, неустойки к получению  | 23409 | 788     | 1263    |
|  | Прибыль прошлых лет  | 23410 | -       | -       |
|  | Возмещение убытков к получению   | 23411 | -       | -       |
|  | Курсовые разницы   | 23412 | -       | -       |
|  | Доходы в виде списанной кредиторской задолженности   | 23413 | -       | 2471    |
|  | Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов   | 23414 | -       | -       |
|  | Прочие внереализационные доходы  | 23415 | 253     | 262     |
|  | Прочие расходы   | 2350  | (15105) | (18967) |
|  | в том числе:   |       |         |         |
|  | Расходы, связанные с участием в российских организациях  | 23501 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные с участием в иностранных организациях   | 23502 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные с реализацией основных средств  | 23503 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов  | 23504 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества   | 23505 | -       | -       |
|  | Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг                        | 23506 | -       | -       |
|  | Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | 23507 | -       | -       |
|  | Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)  | 23508 | -       | -       |
|  | Отчисление в оценочные резервы   | 23509 | (12803) | (15554) |
|  | Расходы на услуги банков   | 23510 | (98)    | (88)    |
|  | Прочие операционные расходы  | 23511 | -       | -       |
|  | Штрафы, пени, неустойки к получению  | 23512 | (638)   | (2232)  |
|  | Убыток прошлых лет   | 23513 | -       | -       |
|  | Курсовые разницы   | 23514 | -       | -       |
|  | Расходы в виде списанной дебиторской задолженности   | 23515 | (113)   | (50)    |
|  | Прочие внереализационные расходы   | 23516 | (1453)  | (1043)  |
|  | Прочие косвенные расходы   | 23517 | -       | -       |
|  | Прибыль (убыток) до налогообложения  | 2300  | (572)   | 1332    |
|  | в том числе:   |       |         |         |
|  | по деятельности с основной системой налогообложения  | 23001 | (572)   | 1332    |
|  | по отдельным видам деятельности (ЕНВД)   | 23002 | -       | -       |
|  | Налог на прибыль   | 2410  | (60)    | (581)   |
|  | в том числе:   |       |         |         |
|  | текущий налог на прибыль   | 2411  | (11)    | (286)   |
|  | отложенный налог на прибыль  | 2412  | (49)    | (295)   |
|  | Прочее   | 2460  | -       | -       |
|  | в том числе:   |       |         |         |
|  | Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов                               | 24601 | -       | -       |
|  | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства                               | 24602 | -       | -       |
|  | Чистая прибыль (убыток)  | 2400  | (632)   | 751     |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Декабрь 2021 г. | За Январь - Декабрь<br>2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                              | -                              |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | (632)                          | 751                            |
|           | Справочно   |      |                                |                                |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                              | -                              |

Руководитель

(подпись)

**Шишкин Николай  
Андреевич**

(расшифровка подписи)

01 Марта 2022 г.

