

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2013 г.**

| | | | |
|---|--|----------------|----------------------|
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"Волжский" | по ОКПО | 61205986 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7610083787/761001001 |
| Вид экономической деятельности | Управление недвижимым имуществом | по ОКВЭД | 70.32 |
| Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью | по ОКФС / ОКФС | 65 |
| форма собственности | частная | по ОКЕИ | 16 |
| Единица измерения: | тыс руб | | 384 |

| Коды | | |
|----------------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 12 | 2013 |
| 61205986 | | |
| 7610083787/761001001 | | |
| 70.32 | | |
| 65 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2013 г. | За Январь - Декабрь 2012 г. |
|-----------|---|-------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 181354 | 230954 |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 21101 | 181354 | 230954 |
| | по отдельным видам деятельности (ЕНВД) | 21102 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (187153) | (235498) |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 21201 | (187153) | (235498) |
| | по отдельным видам деятельности (ЕНВД) | 21202 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (5799) | (4544) |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 21001 | (5799) | (4544) |
| | по отдельным видам деятельности (ЕНВД) | 21002 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 22101 | - | - |
| | по отдельным видам деятельности (ЕНВД) | 22102 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (4338) | (5119) |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 22201 | (4338) | (5119) |
| | по отдельным видам деятельности (ЕНВД) | 22202 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (10137) | (9663) |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 22001 | (10137) | (9663) |
| | по отдельным видам деятельности (ЕНВД) | 22002 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | 296 | - |
| | в том числе: | | | |
| | Долевое участие в иностранных организациях | 23101 | - | - |
| | Долевое участие в российских организациях | 23102 | 296 | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Проценты к получению | 23201 | - | - |
| | Проценты по государственным ценным бумагам | 23202 | - | - |
| | Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0% | 23203 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Проценты к уплате | 23301 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 22900 | 14900 |
| | в том числе: | | | |
| | Доходы, связанные с реализацией основных средств | 23401 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов | 23402 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23403 | - | - |
| | Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг | 23404 | - | - |

| | | | | |
|--|--|-------|--------|--------|
| | Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | 23405 | - | - |
| | Доходы по активам, переданным в пользование | 23406 | - | - |
| | Доходы в виде восстановления резервов | 23407 | 14405 | 10987 |
| | Прочие операционные доходы | 23408 | - | - |
| | Штрафы, пени, неустойки к получению | 23409 | 541 | 347 |
| | Прибыль прошлых лет | 23410 | - | - |
| | Возмещение убытков к получению | 23411 | - | - |
| | Курсовые разницы | 23412 | - | - |
| | Доходы в виде списанной кредиторской задолженности | 23413 | - | - |
| | Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов | 23414 | - | - |
| | Прочие внереализационные доходы | 23415 | 1936 | 3566 |
| | Прочие расходы | 2350 | (6841) | (7014) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы, связанные с участием в российских организациях | 23501 | - | - |
| | Расходы, связанные с участием в иностранных организациях | 23502 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией основных средств | 23503 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов | 23504 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23505 | - | - |
| | Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг | 23506 | - | - |
| | Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | 23507 | - | - |
| | Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | 23508 | - | - |
| | Отчисление в оценочные резервы | 23509 | (6239) | (6395) |
| | Расходы на услуги банков | 23510 | (55) | (40) |
| | Прочие операционные расходы | 23511 | - | - |
| | Штрафы, пени, неустойки к получению | 23512 | (20) | (59) |
| | Убыток прошлых лет | 23513 | - | - |
| | Курсовые разницы | 23514 | - | - |
| | Расходы в виде списанной дебиторской задолженности | 23515 | - | - |
| | Прочие внереализационные расходы | 23516 | (526) | (517) |
| | Прочие косвенные расходы | 23517 | (1) | (3) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 6218 | (1777) |
| | в том числе: | | | |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | 23001 | 6218 | (1777) |
| | по отдельным видам деятельности (ЕНВД) | 23002 | - | - |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | 519 | 75 |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | (1762) | 280 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы | 24601 | - | - |
| | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства | 24602 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 4456 | (1497) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2013 г. | За Январь - Декабрь 2012 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 4456 | (1497) |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

(подпись)

Ковалев Максим

Иванович

(расшифровка подписи)

28 Января 2014 г.

